

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD DE MADRID

**2242** *Resolución de la Presidencia de la Asamblea de Madrid por la que se anuncia la licitación para la contratación del servicio de mantenimiento integral de los edificios integrantes de la Asamblea de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Asamblea de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Gestión Administrativa - Servicio de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Asamblea de Madrid.
    - 2) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, n.º 1.
    - 3) Localidad y código postal: 28018 Madrid.
    - 4) Teléfono: 34.91.779.95.00.
    - 5) Telefax: 34.91.779.96.48.
    - 6) Correo electrónico: perfildecontratante@asambleamadrid.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.asambleamadrid.es.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Solicitud de información adicional hasta el vigesimoséptimo día del plazo de licitación. Visita a las instalaciones, no preceptiva, en la forma dispuesta en la cláusula 8.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - d) Número de expediente: CPAS/2015/01.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: La prestación del servicio de mantenimiento técnico integral tanto preventivo y correctivo de los edificios que constituyen la sede de la Asamblea (edificio principal y edificio de los Grupos Parlamentarios) y terrenos anejos, en los términos que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas anexo al presente.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Sede de la Asamblea de Madrid (Plaza de la Asamblea de Madrid, núm. 1).
    - 2) Localidad y código postal: Madrid 28018.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, por dos años más.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2; 50710000-5; 50720000-8; y 50730000-1.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto. Regulación armonizada.
  - d) Criterios de adjudicación: 1.º Precio. Hasta 80 puntos. 2.º Características del personal ofertado y contratos de asistencia técnica con empresas en los campos o sistemas cuya complejidad o singularidad lo requieran. Hasta 20 puntos.
4. Valor estimado del contrato: Un millón doscientos sesenta y dos mil doscientos un euros con sesenta y cuatro céntimos (1.262.201,64 euros), en atención al

número de prórrogas previstas en la cláusula 14.3. La presente contratación no tiene previstas opciones eventuales, ni modificaciones al contrato que deban contemplarse en el valor estimado.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: Seiscientos treinta y un mil cien euros con ochenta y dos céntimos (631.100,82 euros).. Importe total: Setecientos sesenta y tres mil seiscientos treinta y dos euros (763.632 euros)..
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación, excluido el IVA.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según lo recogido en el Anexo 2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 23/02/2016, a las 14:00 horas.
  - b) Modalidad de presentación: En español, en papel, con respaldo ofimático (opcional).
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Asamblea de Madrid. Registro General. Horario: lunes a viernes de 9'00 a 14'00.
    - 2) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, 1.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28018.
  - e) Admisión de variantes: No se admiten variantes. Se admiten mejoras en los términos de la cláusula 8.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación.
9. Apertura de Ofertas:
  - b) Dirección: Asamblea de Madrid. Plaza de la Asamblea de Madrid, 1.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28018.
  - d) Fecha y hora: Se publicará en el perfil de contratante de la Asamblea de Madrid.
10. Gastos de publicidad: Serán por cuenta del contratista adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 14 de enero de 2016.

Madrid, 15 de enero de 2016.- La Presidenta, María Paloma Adrados Gautier.

ID: A160002055-1