

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

COMUNIDAD DE MADRID

19713 *Resolución de la Presidencia de la Asamblea de Madrid por la que se anuncia la licitación para la contratación del servicio de mantenimiento integral de los edificios integrantes de la Asamblea de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Asamblea de Madrid.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Gestión Administrativa-Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Asamblea de Madrid.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, nº 1.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28018.
 - 4) Teléfono: 91.779.95.00.
 - 5) Telefax: 91.779.96.48.
 - 6) Correo electrónico: perfildecontratante@asambleamadrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.asambleamadrid.es/AsambleaDeMadrid/ES/ActualidadPrensa/ConcursosLicitaciones/>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Solicitud de información adicional hasta el octavo día del plazo de licitación. Visita a las instalaciones en la forma dispuesta en la cláusula 8.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- d) Número de expediente: CPAS/2010/04.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios. Categoría nº 1.
- b) Descripción: Prestación del servicio de mantenimiento técnico integral tanto preventivo y correctivo de la Sede de la Asamblea (edificio A -principal- y edificio B -Grupos Parlamentarios- y terrenos anejos), en los términos que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Sede de la Asamblea de Madrid (plaza de la Asamblea de Madrid, núm. 1).
 - 2) Localidad y código postal: Madrid 28018.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años.
- f) Admisión de prórroga: Sí. Hasta dos años adicionales.
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): Nomenclatura Principal 50700000-2. Nomenclaturas adicionales 50710000-5 ; 50720000-8; y 50730000-1.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto. Regulación armonizada.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Según lo recogido en la cláusula 4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares: 1º Características del personal ofertado. Hasta 15 puntos; 2º Elementos de la oferta técnica: medios

materiales y técnicos. Hasta 15 puntos; 3º Mejoras propuestas por el licitador. Hasta 10 puntos; 4º. Precio. Hasta 55 puntos; 5º Medidas medioambientales empleadas por el empresario en la ejecución del contrato. Hasta 5 puntos.

4. Presupuesto base de licitación:

a) IVA (%): Se expresa importe sin inclusión del IVA.. Importe total: Seiscientos cincuenta y siete mil quinientos noventa y seis euros con treinta y un céntimos (657.596,31 €) euros.

5. Garantías exigidas. Provisional (importe): 19.727,89 euros. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación excluido el IVA.

6. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O. Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles; Subgrupo 1. Conservación y mantenimiento de edificios; Categoría: C.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según lo recogido en el Anexo 2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 7 de junio de 2010.

b) Modalidad de presentación: En español, en papel, con respaldo ofimático (opcional).

c) Lugar de presentación:

1) Dependencia: Asamblea de Madrid. Registro General. Horario: lunes a viernes de 9:00 a 14:00.

2) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, 1.

3) Localidad y código postal: Madrid 28018.

4) Dirección electrónica: No procede.

e) Admisión de variantes: No se admiten variantes. Se admiten mejoras en los términos de la cláusula 8.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación provisional.

8. Apertura de Ofertas:

a) Dirección: Asamblea de Madrid. Plaza de la Asamblea de Madrid, 1.

b) Localidad y código postal: Madrid 28018.

c) Fecha y hora: No prevista, por determinar. Se publicará en el perfil de contratante de la Asamblea de Madrid.

9. Gastos de publicidad: Serán por cuenta del contratista adjudicatario.

10. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 13 de mayo de 2010.

Madrid, 13 de mayo de 2010.- La Presidenta, María Elvira Rodríguez Herrero.

ID: A100040974-1